

PROSECO KAMIL WAŁĘGA
Al. Królewska 7, 24-100 Puławy
NIP 716-258-40-12, REGON 432640481
e-mail: proseco.biuro@gmail.com
www.proseco.net.pl, tel. 506 153 150



NAZWA ZADANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA PANIEŃSKA	
NAZWA INWESTYCJI W KOMPETENCJI WOJEWODY	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA PANIEŃSKA – SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ W PASIE DROGI KRAJOWEJ NR 17 RELACJI WARSZAWA - ZAKRĘT - GARWOLIN - RYKI - KURÓW - PIASKI - KRASNYSTAW - ZAMOŚĆ - TOMASZÓW LUBELSKI - HREBENNE - GRANICA PAŃSTWA (UKRAINA)	
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna: 062014_2 ZAMOŚĆ Obręb ewidencyjny: 0025 WÓŁKA PANIEŃSKA Identyfikatory działek: 062014_2.0025.219	
FAZA PROJEKTU	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI	
INWESTOR	GMINA ZAMOŚĆ UL. PEOWIAKÓW 92 22-400 ZAMOŚĆ	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
<i>PROJEKTOWAŁ br. sanitarna</i>	mgr inż. Łukasz Machałek	LUB/0091/PWBS/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
<i>OPRACOWAŁA</i>	mgr inż. Katarzyna Mazurek	---	
<i>SPRAWDZIŁ br. sanitarna</i>	mgr inż. Kamil Wałęga	LUB/0317/PWBS/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

Zamość, listopad 2025 r.

Spis zawartości

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	4
4.1. Założenia ogólne	4
4.2. Rurociągi	5
5. Opinia geotechniczna	5
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	5
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	5
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	5
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	5
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	6
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	6
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6
13.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji	6
13.2. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych	6
13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	6
13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń	6
13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe	6
13.6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia	6
13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	6
13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	6
13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie	6
13.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	7
13.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach	7
13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	7
13.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno - budowlanym	7
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	8
Rys. 1. Profil podłużny kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – skala 1:100/200	9

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. 2025 poz. 148) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (Dz. U. 2022 r. poz. 1679) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno – budowlany pt.: „**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA PANIEŃSKA – SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ W PASIE DROGI KRAJOWEJ NR 17 RELACJI WARSZAWA - ZAKRĘT - GARWOLIN - RYKI - KURÓW - PIASKI - KRASNYSTAW - ZAMOŚĆ - TOMASZÓW LUBELSKI - HREBENNE - GRANICA PAŃSTWA (UKRAINA)**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: dn. 10.11.2025 r.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
<i>PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ</i>	mgr inż. Łukasz Machałek	LUB/0091/PWBS/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
<i>SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ</i>	mgr inż. Kamil Wałęga	LUB/0317/PWBS/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Sieć kanalizacji sanitarnej klasyfikowana jest w kategorii XXVI, obiekt podziemny typu liniowego.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany szczelny system kanalizacji sanitarnej będzie odprowadzał ścieki z nieruchomości zlokalizowanych przy drodze gminnej wewnętrznej w Wólce Panieńskiej do oczyszczalni ścieków w Zamościu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje określonej powierzchni terenu.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panieńska, gmina Zamość.

Część planowanego zadania inwestycyjnego zlokalizowana będzie w obrębie pasa drogowego drogi krajowej nr 17 relacji Warszawa - Zakręt - Garwolin - Ryki - Kurów - Piaski - Krasnystaw - Zamość - Tomaszów Lubelski - Hrebenne - granica państwa (Ukraina), obręb 0025 Wólka Panieńska, dz. nr ewid. 219. Wydanie decyzji pozwolenia na budowę w ww. zakresie podlega kompetencji Wojewody Lubelskiego.

Na powyższy zakres inwestycji składać się będzie:

- **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej:**

- kanał sanitarny grawitacyjny – rura PVC SN8 SDR34 DN200 , długość ok. 23,5 m (odcinek wykonany przewiertem w rurze osłonowej PE100 RC SDR17 PN10 DN355).

Pozostały zakres sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowany zostanie wg. odrębnego opracowania.

W ramach przedmiotowego zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej funkcjonująca w systemie grawitacyjnym pozwalająca na odbiór i transport ścieków bytowo-gospodarczych z posesji zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej w Wólce Panieńskiej.

Inwestycja, w zakresie objętym niniejszym opracowaniem, zlokalizowana będzie na działce nr geod. 219, obręb 0025 Wólka Panieńska.

4.1. Założenia ogólne

W ramach przedmiotowego zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej funkcjonująca w systemie grawitacyjnym pozwalająca na odbiór i transport ścieków bytowo-gospodarczych z posesji zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panieńska.

Zgodnie z warunkami technicznymi do projektowania wydanymi przez Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość znak: GZOK.6037.146.2025 z dnia 19.09.2025 r. projektowaną sieć należy włączyć do istniejącej studni o rzędnych 222.21/219.32 zlokalizowanej w pasie drogowym DK nr 17.

Roboty w pasie drogowym DK nr 17 prowadzić należy zgodnie z warunkami decyzji Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad znak: OLU.Z-3.4341.188.2025.1.PR z dnia 18.10.2025 r.

Przejście poprzeczne pod drogą krajową nr 17 wykonać metodą bezinwazyjną jednoodcinkowego przewiertu sterowanego (HDD) lub przewiertu poziomego z kontrolą głowicy wiercącej. Przewiert wykonać nieprzerwanym odcinkiem w rurze osłonowej PE100RC SDR17 PN10 DN355 z warstwą ochronną. Prowadzenie rury osłonowej na płozach dystansowych.

W miejscu włączenia projektowanej kanalizacji do studni istniejącej należy odtworzyć istn. chodnik zgodnie z właściwymi przepisami prawa powszechnego – w szczególności Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg WR-D-63 oraz odtworzyć skarpe nasypu.

4.2. Rurociągi

Kanalizację sanitarną zaprojektowano z rur PVC-U ze ścianką litą jednorodną SDR34 SN8 DN200 spełniających wymagania PN-EN 1401:2009 i przeznaczonych do obszaru zastosowania UD. Połączenia rur kanalizacyjnych za pomocą kielichów normalnych wyposażonych w uszczelkę elastomerową.

5. Opinia geotechniczna

Stosownie do rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) warunki gruntowe w podłożu w zależności od sposobu prowadzenia planowanych prac będzie można zaliczyć do prostych.

Stan taki potwierdza, opracowana dokumentacja badań podłoża gruntowego opracowana przez GEOWIZJA Usługi geologiczne z siedzibą przy ul. Giedlarowej 422B w Leżajsku.

Projektowaną sieć należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

W trakcie budowy przy stwierdzeniu innych od założonych w projekcie warunków gruntowych, kategoria geotechniczna może ulec zmianie. Kategorię gruntu, wilgotność oraz strukturę będzie można dokładnie określić w trakcie wykonywanych robót ziemnych.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Do budowy sieci przewiduje się zastosowanie materiałów wysokiej jakości, przyjaznych środowisku, charakteryzujących się wysoką odpornością na uszkodzenia termiczne i mechaniczne. Przyjęte rozwiązania techniczne inwestycji nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego przy prawidłowym wykonaniu i eksploatacji.

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko, zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania na etapie realizacji będą lokalne, krótkotrwałe i ustąpią z chwilą ukończenia prac budowlanych. Przy przestrzeganiu wszystkich obowiązujących norm i przepisów nie nastąpi kumulacja niekorzystnych oddziaływań tak na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia i nie nastąpi pogorszenie stanu całego ekosystemu.

Po wykonaniu prac teren w obrębie prowadzonych robót zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

13.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy.

13.2. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Nie dotyczy.

13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Nie dotyczy.

13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Nie dotyczy.

13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Nie dotyczy.

13.6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Nie dotyczy.

13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Nie dotyczy.

13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Nie dotyczy.

13.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Nie dotyczy

13.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Nie dotyczy.

13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Nie dotyczy

13.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno - budowlanym.

Nie dotyczy.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Spis rysunków

I.p.	Tytuł rysunku	Skala	Nr rys.
1.	Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	1: 100/200	1